

# DOKUMENT MED CENTRAL INFORMATION

---

## FORMÅL

Dette dokument indeholder central information om dette investeringsprodukt. Dokumentet er ikke reklamemateriale. Informationen er lovpligtig og har til formål at gøre det lettere for dig at forstå dette produkts karakteristika, risici, omkostninger og mulige afkast og tab og at gøre det lettere at sammenligne produktet med andre produkter.

---

## PRODUKT

NOON Ventures I K/S

NOON Ventures I GP ApS

<https://www.noon-ventures.com>

Kontakt [tm@noon-ventures.com](mailto:tm@noon-ventures.com), +45 31 18 12 15 for yderligere oplysninger.

Kompetent myndighed: Finanstilsynet

Dato: 3 januar 2023

---

**Advarsel:** Du er ved at købe et produkt, der ikke er simpelt og kan være vanskeligt at forstå.

---

## HVAD DETTE PRODUKT DREJER SIG OM?

### Type

NOON Ventures I K/S ("Produktet") er en alternativ investeringsfond organiseret som et kommanditselskab i henhold til dansk lovgivning og med registreret hjemsted i Danmark.

### Mål

Produktets mål er at skabe et afkast for investorerne (kommanditisterne) ved at erhverve unoterede kapitalandele hvor som helst i verden og at afhænde disse investeringer på et senere tidspunkt indenfor Produktets levetid. Produktet eksponerer sig således direkte mod sin underliggende portefølje af selskaber.

Produktets afkast er afhængig af afkastet ved salg eller anden realisation af Produktets investeringer. Produktet forvaltes og administreres af investeringsforvalteren, NOON Ventures I GP ApS ("PRIIP-Producenten").

Produktets forventede løbetid er 10 år fra de første investeringer i Produktet, dog med mulighed for at forkorte Produktets levetid under særlige omstændigheder, eller at forlænge Produktets levetid med op til tre år. PRIIP Producenten har ikke mulighed for at lukke Produktet på egen hånd.

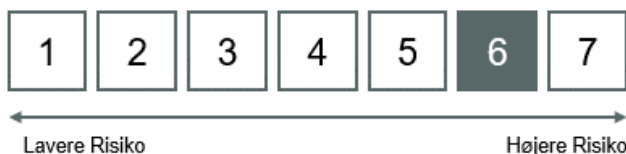
### Forventet detailinvestor


Produktet udbydes alene til professionelle investorer og detailinvestorer, der foretager en investering på minimum modværdien i DKK af EUR 100.000 og som samtidigt underskriver en separat erklæring om, at de er bekendte med risikoen ved investeringen. Produktet er tiltænkt erfarne investorer med en høj evne til at bære tab på deres investering og med en investeringshorisont på mindst 10 år.

---

## HVILKE RISICI ER DER, OG HVILKET AFKAST KAN JEG FÅ?

### Risikoindikator



 I forbindelse med risikoindikatoren antages det, at du beholder Produktet i 10-13 år. Du kan ikke indløse tidligere.

Den summariske risikoindikator angiver dette Produkts risikoniveau i forhold til andre produkter. Den viser sandsynligheden for, at Produktet vil tabe penge på grund af bevægelser i markedet, eller fordi vi ikke er i stand til at betale dig. Vi har klassificeret dette Produkt som 6 ud af 7, som er den næsthøjeste risikoklasse. Dermed

vrderes de mulige tab ved den fremtidige performance på et højt niveau og dårlige markedsbetingelser påvirker med stor sandsynlighed Produktets evne til at betale dig. **Vær opmærksom på valutarisiko. Du vil modtage betalinger i en anden valuta, så det endelige afkast, du får, afhænger af vekselkursen mellem de to valutaer. Denne risiko tages ikke i betragtning i indikatoren vist ovenfor.** Dette Produkt indeholder ikke nogen beskyttelse mod den fremtidige udvikling i markedet, så du kan tabe noget af eller hele din investering. Hvis vi ikke er i stand til at betale dig det, vi skylder dig, kan du miste hele din investering.

## Resultatscenarier

| Investering DKK 745,000       |  |      |      |                                       |
|-------------------------------|--|------|------|---------------------------------------|
| Scenarier                     |  | 1 år | 5 år | 10 år (anbefalet investeringsperiode) |
| <b>Stress scenarie</b>        | <b>Hvad kan du få tilbage efter omkostninger</b> |      |      | <b>388,632.26</b>                     |
|                               | Gennemsnitligt afkast hvert år                   |      |      | -6.30%                                |
| <b>Ufordelagtigt scenarie</b> | <b>Hvad kan du få tilbage efter omkostninger</b> |      |      | <b>904,345.99</b>                     |
|                               | Gennemsnitligt afkast hvert år                   |      |      | 1.96%                                 |
| <b>Moderat scenarie</b>       | <b>Hvad kan du få tilbage efter omkostninger</b> |      |      | <b>1,718,822.51</b>                   |
|                               | Gennemsnitligt afkast hvert år                   |      |      | 8.72%                                 |
| <b>Fordelagtigt scenarie</b>  | <b>Hvad kan du få tilbage efter omkostninger</b> |      |      | <b>2,268,110.22</b>                   |
|                               | Gennemsnitligt afkast hvert år                   |      |      | 11.78%                                |

Denne tabel viser det beløb som du kan få tilbage i løbet af de næste 10-13 år under forskellige scenarier, hvis du investerer DKK 745.000. De viste scenarier illustrerer, hvordan din investering kan udvikle sig. Du kan sammenligne dem med scenarierne for andre produkter. De viste scenarier er et skøn over den fremtidige udvikling baseret på historiske resultater, som viser hvordan værdien af denne investering varierer og er ikke en præcis indikator. Hvad du får, afhænger af vores evne til at identificere, monitorere og realisere investeringer for Produktet, udviklingen i markedet, og hvor længe du beholder Produktet. Stressscenariet viser, hvad du eventuelt får tilbage under ekstreme markedsforhold, og der er ikke taget højde for den situation, at vi ikke er i stand til at betale dig. Dette Produkt kan ikke indløses. Der tages ikke højde for dine personlige skatteforhold, som også har betydning for, hvor meget du får tilbage. Dit maksimale tab vil være, at du taber hele din investering. Fremtidige markedsudviklinger kan ikke forudsiges nøjagtigt. De viste scenarier er derfor alene en indikation af nogle mulige udfald. De faktiske afkast kan være lavere.

## HVAD SKER DER, HVIS NOON VENTURES I GP APS IKKE ER I STAND TIL AT FORETAGE UDBETALINGER?

PRIIP-Producenten er en finansielt og juridisk afgrænset enhed fra Produktet og PRIIP-Producentens illikviditet vil således ikke medføre et finansielt tab for investorerne i Produktet. Investering i Produktet er ikke omfattet af investorkompensations- eller investorgarantiordninger.

## HVILKE OMKOSTNINGER ER DER?

Afkastforringelsen (RIY) viser, hvad effekten af de samlede omkostninger, som du betaler, har for det afkast på investeringen, som du eventuelt får. De samlede omkostninger omfatter engangsomkostninger, løbende omkostninger og yderligere omkostninger.

De her viste beløb er selve Produktets kumulative omkostninger i 3 forskellige investeringsperioder. Det forudsættes, at du investerer DKK 745.000. Tallene er et skøn og kan ændre sig i fremtiden.

## Omkostninger over tid

Den person, der sælger dig dette Produkt eller rådgiver dig om det, kan opkræve yderligere omkostninger. Hvis det er tilfældet, oplyser denne person dig om disse omkostninger og viser dig, hvordan din investering påvirkes af alle omkostningerne over tid.

| <b>Investering DKK 745,000</b> |                                    |                                    |   |
|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|---|
| <b>Scenarier</b>               | <b>Hvis du indløser efter 1 år</b> | <b>Hvis du indløser efter 5 år</b> | <b>Hvis du indløser ved udløbet af den anbefalede investeringsperiode</b> |
| <b>Samlede omkostninger</b>    | n.a.*                              | n.a.*                              | <b>176,605.85</b>   |
| Afkastforringelse (RIY) pr. år | n.a.*                              | n.a.*                              | 2.37%   |

\*Det er ikke muligt at indløse før tid. Den anbefalede investeringsperiode er for denne beregning fastsat til 10 år.

### **Omkostningernes sammensætning**

Nedenstående tabel viser:

- Hvordan det investeringsafkast, som du eventuelt får ved slutningen af den anbefalede investeringsperiode, hvert år påvirkes af de forskellige omkostningstyper
- Betydningen af de forskellige omkostningskategorier

| <b>Denne tabel viser afkastforringelsen pr. år</b> |                                     |       |  |
|--|-------------------------------------|-------|--|
| Engangs-omkostninger                               | Entry-omkostninger                  | 0.00% | Effekten af de omkostninger, du betaler når du opretter din investering. Det er det højeste beløb, du vil kunne komme til at betale, du kan ende med at betale mindre.       |
|  | Exit-omkostninger                   | 0.00% | Effekten af de omkostninger, du påføres ved udløbet af din investering.  |
| Løbende omkostninger                               | Porteføljetransaktions-omkostninger | 0.00% | Effekten af omkostninger ved vores køb og salg af underliggende investeringer i forbindelse med Produktet.   |
|  | Andre løbende omkostninger          | 2.00% | Effekten af omkostninger, som vi beregner os hvert år for at forvalte dine investeringer.  |
| Yderligere omkostninger                            | Resultat-gebyrer                    | 0.00% | Effekten af resultatgebyret. Vi tager dette fra din investering, hvis Produktet overstiger dets benchmark.   |
|  | Carried interest                    | 1.45% | Effekten af carried interest. Vi tager dette, hvis investeringen har givet et større afkast end 8% af det indbetalte kapitaltilsagn over den anbefalede investeringsperiode. |

### **HVOR LÆNGE BØR JEG BEHOLDE DET, OG KAN JEG TAGE PENGE UD UNDERVEJS?**

#### **Anbefalet investeringsperiode: 10-13 år**

Produktet forventes at være illikvidt i hele investeringsperioden og de underliggende investeringer har som udgangspunkt en flerårig investeringshorisont, før der forventes et afkast. I det omfang Produktet opnår et afkast på de underliggende investeringer, forventes dette udlodtet løbende. Det er som udgangspunkt ikke muligt at afhænde Produktet undervejs i investeringsperioden.

### **HVORDAN KAN JEG KLAGE?**

Klager over Produktet kan rettes til PRIIP-Producenten, <https://www.noon-ventures.com>, Amaliegade 47, 1256 København, Danmark, [tm@noon-ventures.com](mailto:tm@noon-ventures.com), +45 31 18 12 15.

### **ANDEN RELEVANT INFORMATION**

Detaljeret information om Produktets struktur, omkostninger og funktion findes i kommanditselskabsaftalen, der danner grundlag for investeringen i Produktet og som vil blive gjort tilgængelig til gennemsyn for potentielle investorer i Produktet forud for en endelig investeringsbeslutning.